
Grendemøteprotokoll 2024

Skeikampen Hyttegrend



Dato: 29. mars 2024

Sted: Thon Hotel Skeikampen



Org. Nummer: 997226879

www.engemyra.no

Innhold

Sak 1 Konstituering	3
Sak 2 Årsberetning for 2023.....	3
Sak 3 Resultatregnskap og revisjonsberetning for regnskapsåret 2023.....	3
Sak 4 Vedtektsendringer	3
Sak 5 Saker fra medlemmene og styret.....	4
a) Grendemøtet 2025.....	4
b) Dugnad med sosialt arrangement.....	4
b) Innspill til innhold i brøyteavtale for perioden 2024 til 2027	4
Sak 6 a, b, c. Kontingent og budsjett 2024	5
Sak 7. Valg i henhold til vedtektene	7
Oppsummering og signaturer	8

DAGSORDEN - SAKER TIL HANDSAMING

Sak 1 Konstituering

a) Valg av grendemøteleder

Forslag til vedtak: Svein Røed

Vedtak: Svein Røed

b) Valg av grendemøtereferent

Forslag til vedtak: Vidar Bjørnstad

Vedtak: Vidar Bjørnstad

c) Valg av to til å underskrive protokollen sammen med styreleder

Forslag til vedtak: May Bente Weng-E22 og Espen Høilund-Brurok-E18.

Vedtak: May Bente Weng-E22 og Espen Høilund-Brurok-E18,

d) Opprop

16 stemmeberettigede hytter representert. Totalt 24 hyttemedlemmer til stede på Grendemøtet inklusive styret.

e) Godkjenning av innkalling og saksliste

Forslag til vedtak: Innkalling og saksliste godkjennes.

Vedtak: Innkalling og saksliste godkjent

Sak 2 Årsberetning for 2023

Årsberetning ble gjennomgått uten videre spørsmål og kommentarer.

Vedtak: Årsberetning godkjent

Sak 3 Resultatregnskap og revisjonsberetning for regnskapsåret 2023

Forslag til vedtak: Revidert regnskap og revisjonsberetning godkjennes.

Vedtak: Revidert regnskap og revisjonsberetning godkjent.

Sak 4 Vedtektsendringer

Ingen endring av vedtekter i forbindelse med Grendemøtet 2024.

Sak 5 Saker fra medlemmene og styret

a) Grendemøtet 2025

Forslag til vedtak: 18. april 2025 kl. 09:30 med påskefrokost fra kl. 08:30 på Thon Hotel Skeikampen for inntil to medlemmer pr hytte.

Vedtak: Langfredag 18. april 2025 på Thon Hotel Skeikampen. Fra kl. 08:30 vil det være fellesfrokost for inntil 2 personer pr. hytte. Grendemøtet starter kl. 09:30.

b) Dugnad med sosialt arrangement

Forslag til vedtak: Styret foreslår at dugnad skal avholdes lørdag den 01. juni 2024 kl. 10:00. med sosialt arrangement

Vedtak: Det gjennomføres dugnad den 01. juni 2024 kl. 10:00. med sosialt arrangement.

c) Innspill til innhold i brøyteavtale for perioden 2024 til 2027

Styrets forslag til innhold i ny brøyteavtale: Styret inngår en avtale som tar utgangspunkt for brøyting i Hyttegrenda som angitt nedenfor og hensyntar andre innspill fra Grendemøtet

- a) Alle hovedveier / fellesarealer brøytes umiddelbart etter mer enn 5 cm snøfall.
- b) Alle gårdsplasser brøytes innen på onsdag kl. 24.00 hver uke, hvis det har kommet mer enn 7 cm snø siden forrige brøyting. Hvis det har kommet mer enn 15 cm snø siden forrige brøyting på et tidligere tidspunkt enn den påfølgende onsdagen, så skal det brøytes på alle gårdsplasser umiddelbart.
- c) I forbindelse med jul, nyttår, i skolenes vinterferie (uke 8 og 9) og påsken fra torsdag før palmelørdag til 3. påskedag skal gårdsplasser brøytes til enhver tid, hvis det har kommet mer enn 7 cm med snø siden forrige brøyting.
- d) Brøyting av gårdsplasser skal begrenses til 2 (to) biloppstillingsplasser pr hytte. All brøyting av gårdsplasser utover dette omfattes ikke av avtalen, og skal eventuelt bestilles av den enkelte hytteeier, og faktureres direkte til bestiller.
- e) Snørydding ved fjerning av snø fra hyttetak ved behov. Dette skal primært skje i forbindelse med annen snørydding utført av leverandør. Bortkjøring av snø fra hyttetak som en egen aktivitet uten tilhørende brøyting faktureres direkte til den enkelte hytteeier endres til
- e) Fjerning og eventuell bortkjøring av snø fra hyttetak bestilles av den enkelte hytteeier, og faktureres direkte til den enkelte hytteeier. Taksno som ligger på den enkeltes gårdsplass og det ikke er bestilt bortkjøring av, vil bli liggende inntil bortkjøring er bestilt.

Styret har handlingsrom til å utforme innholdet i ny brøyteavtale for å imøtekomme krav som en tilbyder måtte ha og som er formålstjenlige for begge parter.

Pkt. b) kan bli omformulert hvis det inngås avtale som inkluderer bruk av brøyte-app.

Forslag til vedtak: Styret foreslår at det innføres en administrasjonsløsning (app-basert) blant Hyttegrendas medlemmer for å få en kostnadseffektiv og ressursgunstig brøyting i Hyttegrenda som er mest mulig bærekraftig for både medlemmer og leverandør av brøytetjenester.

Vedtak: Det kom innspill fra medlemmene om hvordan kravene i en ny brøyteavtale skal utformes. De fleste er enige i hovedkravene styret beskrev i sakspapirene til Grendemøtet.

Grendemøtet ga styret et mandat til å utforme innholdet i ny brøyteavtale som er formålstjenlig og kosteffektivt for både leverandør og medlemmene i Hyttegrenda.

Sak 6 a, b, c. Kontingent og budsjett 2024

Sak 6 a)	Kontingent
-----------------	-------------------

Forslag til vedtak. Det åpnes for to alternativer. Se også kontingenten som en del av det totale budsjettet i punkt 6.C

Alternativ 1)	Kontingent for 2024, forslag er kr 7 000,-. Forfall kontingent 30. april 2024 til SHG konto: 7074.05.12984
----------------------	--

Alternativ 2)	Kontingent for 2024, forslag er kr 8 000,-. Forfall kontingent 30. april 2024 til SHG konto: 7074.05.12984
----------------------	--

Vedtak: Kontingent på 8000,- kr for 2024 vedtatt. Husk å betale kontingent innen forfall ved utgangen av april 2024.

Sak 6 b)	Mulighet for styret til å kreve inn ekstraordinær medlemskontingent i løpet av et driftsår.
Slik vedtektene er utformet, har ikke styret mulighet til å endre kontingenten uten at det innkalles til ekstraordinært Grendemøte. Styret får ikke status på brøyteutgiftene før brøytesesongen er avsluttet. Det er en lengre periode etter at budsjettet er foreslått og vedtatt på Grendemøtet. Med den økonomiske situasjonen med lite likvide midler Hyttegrenda, ønsker styret muligheten til å kreve inn inntil kr 2 000,- i ekstra kontingent uten at det innkalles til ekstraordinært Grendemøtet.	

Vedtak: Grendemøtet vedtok at styret får muligheten til å kreve inn ekstraordinær medlemskontingent på inntil 2 000,- kr i løpet av et driftsår, det vil si for driftsåret 2024/25 frem til neste Grendemøte uten at det avholdes ekstraordinært Grendemøte. Vedtaket gjelder kun for ett driftsår.

Sak 6 c) Forslag til budsjett for 2024:				
Skeikampen Hyttegrend - Budsjett 2024				
Inngående kontantbeholdning		26 028,13		
	Utgifter		Inntekter	Inntekter
Alt 1) 54 hytter a kr 7000,-			378 000,00	
Alt 2) 54 hytter a kr 8000,-				432 000,00
			378 000,00	432 000,00
Frokost/møterom årsmøte	3 500,00	1 %		
Snømåking Skei Hyttetjenester (150 timer a kr 1730,-)	260 000,00	75 %		
Løypetilsjudd Skeikampen Pluss (58 hytter a kr 1000,-)	58 000,00	17 %		
Kontingent Samarbeidsutvalget 2023 og 2024 (58 hytter a kr 50,- x 2)	5 800,00	2 %		
Kontingent Norges hytteforbund	3 000,00	1 %		
Diverse (dugnad, websider, bankomkostninger etc.)	5 000,00	1 %		
Brøyteapp	10 000,00	3 %		
Møteutgifter	2 000,00	1 %		
	347 300,00	100 %		
	347 300,00		378 000,00	432 000,00
Årsresultat			30 700,00	84 700,00
Utgående kontantbeholdning			56 728,13	110 728,13
Merknader Antall betalende hytter er 54, 4 hytter(styret) er fritatt for medlemskontingent. Brøyting: 101 timer per 11. mars 2024. Estimerer 150 timer for sesongen 2023/24. Pris forventes å være rundt kr 1730,- inkl mva pr time. Det er rom for ca 170 timer brøyting før det må taes av kontantbeholdning. I 2023 ble det brøytet 275 timer, mot 105 timer i 2022. Årets budsjett gir ikke rom for større utbedringer av infrastruktur som i 2023, styret mener at det heller ikke vil være behov for å ta noen større grep i løpet av 2024.				

Vedtak: Budsjett godkjent med 8 000,- kr i kontingent. Forfall kontingent 30. april 2024 som innbetales il SHG konto: 7074.05.12984

Sak 7. Valg i henhold til vedtektene

Styre

Følgende styremedlemmer ble valgt på ordinært Grendemøte den 29. mars 2024 i overenstemmelse med vedtektene. Det var ingen motkandidater til valgkomiteens innstilling.

Styre			
Funksjon	Navn	Vedtak	Resterende varighet av vervet
Leder	Svein Røed- Hytte # 6	Ved akklamasjon	2 år
Sekretær:	Vidar Bjørnstad- Hytte # 12	Ikke på valg	1 år
Kasserer:	Morten Johnsen- Hytte # 41	Ikke på valg	1 år
Varamedlem:	Kari Gyllander- Hytte # 9	Ved akklamasjon	2 år

Revisor med varamedlem

Revisor med varamedlem ble valgt. Det var ingen motkandidater til valgkomiteens innstilling.

Revisor			
Funksjon	Navn	Vedtak	Resterende varighet av vervet
Revisor	Wenche Ovlien Engen- Hytte # 2	Ved akklamasjon	2 år
Vararevisor	Jan Tore Berg-Knutsen- Hytte # 39	Ved akklamasjon	2 år

Det kom opp et forslag om å endre vedtektene slik at begge revisorer ikke kan skiftes på et valg. Om mulig få til en rullering.

Valgkomite

Valgkomite med varamedlem ble valgt. Det var endringer til styrets innstilling. Espen Høilund-Brurok ønsket å avslutte sitt verv i valgkomiteen. May Bente Weng rykket opp fra varamedlem til fast medlem. Nytt varamedlem ble Bjørn Olav Weberg.

Valgkomite			
Funksjon	Navn	Vedtak	Resterende varighet av vervet
Leder	Jarle Engen - Hytte # 2	Ved akklamasjon	2 år
Medlem	May Bente Weng - Hytte # 22	Ved akklamasjon	2 år
Varamedlem:	Bjørn Olav Weberg - Hytte # 26	Ved akklamasjon	2 år

Det kom opp et forslag om å endre vedtektene slik at alle i valgkomiteen ikke kan skiftes på et valg. Om mulig få til en rullering.

Medlemmer som ønsker å gjøre en innsats for Skeikampen Hyttegrend og påta seg et styreverv, bes å kontakte valgkomiteen eller styret for å tilkjenne sin interesse.

Oppsummering og signaturer

Styret åpnet for innspill etter det formelle Grendemøtet var avsluttet. De innspillene som kom opp, vil styret jobbe videre med og komme tilbake til medlemmene med jevnlig oppdateringer.

Grendemøtet startet kl. 09:32 og ble avsluttet kl. 11:24 den 29.03. 2024

Skeikampen 30.03.2024

Vidar Bjørnstad (sign.)

Vidar Bjørnstad
Sekretær

Svein Røed (sign.)

Svein Røed
Styreleder

Espen Høiland-Brurak (sign.)

Espen Høiland-Brurak
Grendemøte-protokollvitne

May Bente Weng (sign.)

May Bente Weng
Grendemøte-protokollvitne